项目编号：

国家绿色建筑预评价

申报书

项 目 名 称：

申 报 单 位： （盖章）

申 报 时 间：

汕尾市建设工程绿色与装配式发展协会 编制 V1.0

填 写 说 明

1、 申报书一律采用 A4 规格，一式一份，提供电子文档；

2、申报书封面的“项目名称”应与规划许可证、施工许可证等审批文件的“工程名称”一致，在尽量一致的情况下，项目名称中 应包含地域、楼号等信息，例如“深圳市锦绣园住宅 1 号楼”；

3、申报书封面的“申报单位”名称应与规划许可证、施工许可证的“建设单位”名称一致； 如有其他联合申报单位，请在此处一并列出，以顿号隔开；

4、“申报建筑面积”指参加绿色建筑评价标识的建筑面积；

5、电子材料具体要求： 所有材料必须为有签字或盖章的有效文

件；

6、严格按照填写说明的要求如实填写，如有虚假，一经查实，取消申报资格。

 汕尾市建设工程绿色与装配式发展协会

 二〇二二年三月

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 施工图审查机构 |  |
| 施工图审查合格证编号 |  |
| 建设用地规划许可证编号 |  |
| 建设工程规划许可证编号 |  |
| 施工许可证编号 |  |
| 竣工备案证编号 |  |
| 工程隶属 |  |
| 项目地址 |  |
| 用地面积（万平米） |  |
| 申报面积（万平米） |  |
| 申报标识 | □预评价 □性能评价（建成）□性能评价（运行） |
| 申报等级 | □基本级□一星级 **□**二星级 □三星级□若不符合申报等级要求，我们愿意接受较低等级□若不符合申报等级要求，我们自愿放弃本次评审 |
| 建筑类型 | □住宅建筑（□保障房，若部分保障房，其面积 ）□公共建筑（□宾馆类□办公类□其他 ） |
| 单栋建筑数量 |  |
| 项目进度安排 | 项目立项时间： 年 月 日 施工图审查（可选：） 年 月 日开工时间： 年 月 日竣工时间： 年 月 日投入运营时间： 年 月 日 |

|  |  |
| --- | --- |
| 项目总投资（亿元） |  |
| 投资类型 | □社会投资 □政府投资 □国有资金投资 |
| 是否向其他评价机构申请过标识认证 | □我们未曾就本项目向其他评审机构申报过绿色建筑设计标识□我们曾就本项目向其他评审机构申报过绿色建筑设计标识，相关信息和评审意见见附件 |
| 是否发生重大质量安全事故 | □是 □否 |
| 项目所在地主管部门 |  | 传真 |  |
| 通讯地址 |  | 邮编 |  |
| 联系人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 建设单位 |  | 传真 |  |
| 通讯地址 |  | 邮编 |  |
| 负责人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 联系人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 电子邮箱 |  |
| 设计单位 |  | 传真 |  |
| 通讯地址 |  | 邮编 |  |
| 负责人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 联系人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 电子邮箱 |  |
| 施工单位 |  | 传真 |  |
| 通讯地址 |  | 邮编 |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 负责人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 联系人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 电子邮箱 |  |
| 咨询单位 |  | 传真 |  |
| 通讯地址 |  | 邮编 |  |
| 负责人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 联系人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 电子邮箱 |  |
| 监理单位 |  | 传真 |  |
| 通讯地址 |  | 邮编 |  |
| 负责人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 联系人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 电子邮箱 |  |
| 物业管理单位 |  | 传真 |  |
| 通讯地址 |  | 邮编 |  |
| 负责人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 联系人 |  | 电话 |  | 手机 |  |
| 电子邮箱 |  |

二、关键评价指标情况（项目未涉及填写“— — ”）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 指标 | 单位 | 填报数据（小数点后保留两位） |
| 申报建筑面积 | 万 m2 |  |
| 容积率 | % |  |
| 地下建筑面积 | 2m |  |
| 绿地率 | % |  |
| 绿容率 | / |  |
| 绿视率 | % |  |
| 透水铺装占硬质铺装面积比 | % |  |
| 调蓄雨水功能面积占绿地面积比 | % |  |
| 场地年径流总量控制率 | % |  |
| 室内 PM2.5 年均浓度 | μg/m3 |  |
| 室内 PM10 年均浓度 | μg/m3 |  |
| 室内主要空气污染物浓度降低比例 | % |  |
| 室内噪声值 | dB |  |
| 构建空气声隔声值 | dB |  |
| 楼板撞击声隔声值 | dB |  |
| 绿色产品装饰装修材料数量 | N |  |
| 可调节遮阳设施面积比例 | % |  |
| 场地出入 口距公交站点的步行距离 | M |  |
| 项目公交站点数量 | N |  |
| 室外健身场地比例 | % |  |
| 室内健身场地比例 | % |  |
| 电动汽车充电桩比例 | % |  |
| 装饰性构件造价比例 | % |  |
| 建筑总能耗 | kWh/a |  |
| 单位面积能耗 | kWh/（m2 ˙a） |  |
| 节能率 | % |  |
| 指标 | 单位 | 填报数据（小数点后保留两位） |
| 围护结构热工性能提高比例 | % |  |
| 供暖空调负荷降低比例 | % |  |
| 建筑能耗指标降低幅度 | % |  |
| 可再生能源产生的热水量 | m3/a |  |
| 建筑生活热水量 | m3/a |  |
| 可再生能源产生的热水比例 | % |  |
| 可再生能源提供的空调用冷量和热 量 | GJ/a |  |
| 可再生能源提供的空调用冷量和热 量比例 | % |  |
| 装修工业化内部装饰品占比 50%以 上的种数 | N |  |
| 场地年径流总量控制率 | % |  |
| 卫生器具用水效率等级 |  |  |
| 非传统水源用水量占用水量的比例 | % |  |
| 可再生能源发电量 | kWh/a |  |
| 建筑用电量 | kWh/a |  |
| 可再生能源产生发电比例 | % |  |
| 用水总量 | m3/a |  |
| 非传统水量 | m3/a |  |
| 非传统水源利用率 | % |  |
| 建筑材料总重量 | t |  |
| 可再利用可再循环材料重量 | t |  |
| 可再利用可再循环材料利用率 | % |  |
| 废弃物原料生产的建筑材料比例 | % |  |
| 预制构件比例 | % |  |
| 土建装修一体化占总面积比例 | % |  |
| 本地生产建筑材料比例 | % |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 指标 | 单位 | 填报数据（小数点后保留两位） |
| 室内主要空气污染物农地降低比例 | % |  |
| *居住建筑还需填写：* |
| 人均用地面积 | m2/人 |  |
| 人均公共绿地面积 | m2/人 |  |
| 地下建筑面积与地上建筑面积比 | % |  |
| 通风开 口面积与房间地板面积之比 | % |  |
| *公共建筑还需填写：* |
| 地下建筑面积与总用地面积比 | % |  |
| 地下一层建筑面积与总用地面积比 | % |  |
| 可重复使用隔断（墙） 比例 | % |  |
| 平均自然通风换气次数 | -1h |  |
| 冷、热源机组能效提升幅度 | % |  |
| *其他指标达标情况* |
| 全装修 |  |
| 防潮防坠 |  |
| 配套服务 |  |
| 公共建筑绿地向公众开放 |  |
| 垃圾分类 |  |

三、增量成本情况（小数点后保留两位）

|  |
| --- |
| 项目建筑面积（平方米）： 点击填写为实现绿色建筑而增加的初投资成本（万元）： 点击填写单位面积增量成本（元/平方米）： 点击填写绿色建筑可节约的运行费用（万元/年）： 点击填写 |
| 实现绿建采取的措施 | 单价 | 标准建筑采用的常规技术和产品 | 单价 | 应用量 | 应用面积（m2） | 增量成本 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |
| 注： 1、成本增量的基准点是满足现行相关标准(含地方标准)要求的“标准建筑”；2、对于部分减少了初投资的技术应用，其增量成本按负数计；3、备注部分填写是否有政府补贴/优惠政策及依据。 |

|  |
| --- |
| 四、工程概况(工程性质、工程投资、用地面积、建筑面积、结构形式、开发与建设周期、解决 的主要技术问题等情况，500 字以内)（附项目效果图） |

|  |
| --- |
| 五、主要技术措施简介 |
| **1** 、 安全耐久（安全、耐久方面的情况，300 字以内） |
|  |
| **2** 、 健康舒适（室内空气品质、水质、声环境与光环境、室内熱湿环境等方面情况，300 字以内） |

|  |
| --- |
| **3** 、 生活便利（出行与无障碍、服务设施、智慧运行、物业管理等方面情况，300 字以内）  |
|  |
| **4** 、 资源节约（节地与室外环境、节能与能源利用、节水与水资源利用、节材与材料资源利用等方面的情况，300 字以内） |

|  |
| --- |
| **5** 、 环境宜居（场地生态与景观、室外物理环境等方面情况，300 字以内）  |
|  |
| **6** 、 提高与创新（性能提高、创新等情况） |

|  |
| --- |
| 六、 申报单位概况（包括人员组成、技术力量、设备条件、固定资产、年产值、负债以及对绿色建 筑项目实施的贡献、承担的工作内容等。） |

|  |
| --- |
| 七、项目主要参加人员 |
| 姓名 | 职务 | 职称 | 承担主要工作 | 是否经过绿 色建筑培训 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 八、项目亮点、推广价值和综合效益分析 |
| **1** 、项目亮点 |
|  |
| **2** 、项目推广价值 |

|  |
| --- |
| **3** 、综合效益分析 |
|  |
| 九、 申报单位意见申报情况属实，同意申报。我单位已完全理解贵单位关于绿色建筑标识申报、标识管理的相关要求，并愿意在项目实施和运行使用过程中，协助贵单位开展绿色建筑相关研究工作。 |
| （盖章） |
| 负责人： 年 月 日 |